

Техническое задание
на выполнение работ по монтажу и пуско-наладке систем вентиляции, отопления и кондиционирования

1. Контактное лицо по организационным вопросам: Руководитель группы по тендерной работе Лаврова Наталья Ивановна тел. (3812) 53-54-68, tender@omskcarbon.com

Контактное лицо по техническим вопросам:

Руководитель проектов Мамонтов Сергей Сергеевич, городской телефон: +7(3812) 409626
E-mail: s.mamontov@omskcarbon.com

Ведущий инженер по КИПиА Шнайдер Виктор Владимирович, городской номер +7(3812) 409722
E-mail: v.shnaider@omskcarbon.com

Ведущий инженер проектов Нуждин Виталий Валерьевич, городской номер +7(3812) 409722
E-mail: v.nuzhdin@omskcarbon.com

2. Общие требования к условиям и порядку выполнения работ:

А). Требования к месту выполнения работ:

Работы производятся по адресу: г. Омск, ул. Барабинская, 20 на территории предприятия ООО «Омсктехуглерод»

Б). Требования к срокам выполнения работ:

Дата начала работ – 01.05.2024

Дата завершения работ – 30.12.2024

В). Краткое описание работы:

- Разработка проекта производства работ, проекта производства работ на высоте и согласование со службами ОПП ООО «Омсктехуглерод» перед началом работ.
- Монтаж вентиляционного оборудования, монтаж индивидуального теплового пункта (в том числе приборов учета тепловой энергии и теплоносителя), монтаж кондиционеров, монтаж системы дымоудаления, монтаж автоматики;
- Монтаж внутренних кабельных трасс;
- Монтаж трубопроводов отопления, воздухопроводов;
- Монтаж отопительных приборов;
- Изготовление и монтаж шкафов автоматической системы управления системы отопления, вентиляции, дымоудаления;
- Промывка трубопроводов с последующим гидравлическим (пневматическим) испытанием.
- Выполнение пуско-наладочных работ системы отопления, вентиляции, кондиционирования, дымоудаления с подготовкой соответствующей программы пуско-наладки;
- Выполнение антикоррозийной защиты трубопроводов;
- Получение ТМЦ со складов Заказчика (ул. Барабинская, 20)
- Составление исполнительной документации (в том числе схемы, акты скрытых работ, журналы) и оформление соответствующих документов, подтверждающих качество выполнения работ, подготовка паспортов на трубопроводы отопления.

3. Участник должен указать информацию по следующим категориям основных рабочих:

1) Наличие необходимого опыта для проведения работ;

2) Наличие необходимого оборудования и инструментов для проведения работ:

- Сварочные аппараты (пластиковые трубы, стальные трубы);
- Слесарный инструмент;

3) Участник должен указать информацию по следующим категориям основных рабочих:

- Электросварщик;
- Электрик/электромонтер;
- Монтажник трубопроводов, монтажник кондиционеров, монтажник системы вентиляции;
- Инженерно-технические работники (наличие документов по ПБ, ТБ).

4. Требования к составу тендерного предложения участника

Участник должен предоставить следующие заверенные им документы:

- выписку из реестра членов СРО на дату подачи заявки на участие в отборе;
- действующие удостоверение НАКС сварщиков, удостоверения по электробезопасности и пожарной безопасности, работа на высоте специалистов, привлекаемых к работам
- сметный расчет на выполнение данных работ с учетом предоставляемых материалов заказчика и подрядчика. В сметном расчете должен быть представлен полный объем работ в соответствии с проектной документацией с отдельной стоимостью монтажных работ и ТМЦ.
- коммерческое предложение с отдельной стоимостью работ и ТМЦ;
- калькуляция ТМЦ.

5. Особые условия производства работ

Наименование	Пояснение
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	Все работы выполнить в строгом соответствии со строительной нормативной документацией, а также с выданным в производство работ проектом, который является неотъемлемой частью договора подряда. Перед подготовкой коммерческого предложения и началом производства работ выполнить все необходимые замеры на фактическом месте производстве работ. Подрядной организации необходимо предусмотреть все расходы на вспомогательные материалы и инструменты, машины и механизмы, утилизацию отходов. Предусмотреть подготовку (резка) технологических окон в кровельном покрытии (профлист) холодного склада для монтажа оборудования дымоудаления, а также герметизацию стыков кровельного покрытия с данным оборудованием. Оплата дополнительных работ и материалов возможна только при фактическом увеличении объемов.

Руководитель проектов

Директор по капитальному строительству

Мамонтов С.С.

Поздняков С.В.